



सत्यमेव जयते

महाराष्ट्र शासन राजपत्र

असाधारण भाग एक—कोकण विभागीय पुरवणी

वर्ष १०, अंक ७७]

सोमवार, डिसेंबर ३०, २०२४/पौष ९, शके १९४६

[पृष्ठ ८, किंमत : रुपये ११.००

असाधारण क्रमांक १९०

प्राधिकृत प्रकाशन

जिल्हाधिकारी, मुंबई उपनगर

अधिसूचना

महाराष्ट्र जमीन महसूल संहिता, १९६६.

क्रमांक आस्था/१क/तलाठी व महसुली मंडळ पुनर्रचना/अधिसूचना/कावि-९४६/२०२४.—ज्याअर्थी महाराष्ट्र शासन, महसूल व वन विभाग शासन निर्णय क्र. प्राफेब-२०१०(तलाठी) प्र.क्र.११२(भाग- ३) म-१०, दि. २५ मे २०१७ अन्वये राज्यातील वाढती लोकसंख्या व वाढते नागरीकरण या अनुषंगाने क्षेत्रीय महसूल यंत्रणेच्या कामात झालेली वाढ विचारात घेता राज्यात एकूण ३१६५ नवीन वाढीव तलाठी साझे व ६ तलाठी सांझांसाठी १ महसुली मंडळ या तत्वाप्रमाणे वाढीव तलाठी सांझांसाठी ५२८ नवीन महसुली मंडळे स्थापन करण्यास शासनाने मान्यता दिलेली आहे ;

आणि ज्याअर्थी, मा. विभागीय आयुक्त, कोंकण विभाग, कोंकण भवन यांचेकडील पत्र क्रमांक मशा/कार्या-५/प्रशासन/तलाठी सांझा निर्मिती/२०१७, दि. ०६ जुलै २०१७ अन्वये मुंबई उपनगर जिल्ह्यासाठी ३१ नव्याने निर्माण होणाऱ्या तलाठी सांझांची संख्या व ३ नव्याने निर्माण होणाऱ्या महसूल मंडळांची संख्या निश्चित करून दिलेली आहे. त्यानुसार जिल्हाधिकारी, मुंबई उपनगर यांचेकडील आदेश क्रमांक आस्था/१क/प्र.क्र.४९/२०१७, दि. २७ जून २०१७ अन्वये सांझांची फोड/पुनर्रचना करणेकामी नवीन सांझांबाबतचे नकाशे व सीमा निश्चित करणे व नवीन सांझांचे मुख्यालय कोणत्या ठिकाणी असावे व नव्याने निर्माण होणाऱ्या महसुली मंडळांच्या मुख्यालयाच्या नावासह या सर्व बाबींचा सविस्तर अहवाल सादर करणेकरिता दिनांक २५ मे २०१७ रोजीच्या शासन निर्णयातील परिच्छेद क्रमांक २ (२) मध्ये दिलेल्या निर्देशानुसार उपविभागीय अधिकारी यांचे अध्यक्षतेखाली समिती गठित करून त्यांचेकडून मुंबई उपनगर जिल्ह्यातील उप विभागनिहाय होणाऱ्या सांझांची फोड/पुनर्रचना करून सांझांची तसेच नव्याने निर्माण होणाऱ्या महसूल मंडळांची संख्या निश्चिती करण्यात आलेली आहे ;

आणि ज्याअर्थी, उपविभागीय अधिकारी, पश्चिम उपनगर व पूर्व उपनगर यांनी संबंधित तालुक्यातील सांझा व नव्याने निर्माण होणाऱ्या महसुली मंडळांच्या मुख्यालयाच्या नावासह पुनर्रचेबाबतचा अहवाल सादर केलेला आहे ;

आणि ज्याअर्थी, महाराष्ट्र जमीन महसूल अधिनियम, १९६६ (सन १९६६ चा महाराष्ट्र अधिनियम एक्केचाळीस) याचे कलम ४, पोट-कलम (२) द्वारे प्रदान करण्यात आलेल्या आणि त्याबाबतीत त्यास समर्थन करणाऱ्या इतर सर्व अधिकारांचा वापर करून आणि उक्त कलम ४ च्या पोट-कलम (४) अन्वये या कार्यालयाकडून दिनांक २४ ऑगस्ट २०१७ रोजी तलाठी सांझा व नवीन महसुली मंडळ पुनर्रचना बाबतचे जापन प्रसिध्द करून दिनांक ३१ ऑक्टोबर २०१७ पर्यंत आक्षेप/हरकती व सूचना सादर करणेस सूचित करण्यात आले होते.

(१)

आणि त्याअर्थी, उपविभागीय अधिकारी, पश्चिम उपनगर व पूर्व उपनगर यांचेकडून हरकती प्राप्त झाल्या नसल्याने या कार्यालयाचे दिनांक ३० डिसेंबर २०१७ रोजीच्या ज्ञापनाद्वारे मुंबई उपनगर जिल्ह्यातील तलाठी साझांची व महसुली मंडळाची अंतिम प्रसिध्दी दिलेली आहे.

अधिसूचनेचा मसूदा

महाराष्ट्र जमीन महसूल अधिनियम, १९६६ चे कलम ४, पोट-कलम (२) द्वारे प्रदान करण्यात आलेल्या आणि त्याबाबतीत त्यास समर्थन करणाऱ्या इतर सर्व अधिकारांचा वापर करून आणि उक्त कलम ४ च्या पोट-कलम (४) अन्वये आवश्यक केल्याप्रमाणे मी, राजेंद्र क्षीरसागर, जिल्हाधिकारी, मुंबई उपनगर या प्रस्तावास पूर्वप्रसिध्दी दिल्यानंतर सोबतच्या प्रपत्र-अ मध्ये नमूद केल्याप्रमाणे मुंबई उपनगर जिल्ह्यातील अंधेरी, बोरीवली व कुर्ला तालुक्यातील तलाठी साझांची फोड/पुनर्रचना व नवीन महसुली मंडळ स्थापन दिनांक ३०/१२/२०२४ पासून करणेबाबतचे अंतिम अधिसूचना याद्वारे प्रसिध्द करित आहे.

प्रपत्र-अ

जिल्हा- मुंबई उपनगर, ता. बोरीवली

अ. क्र.	तालुक्याचे नाव	महसुली मंडळाचे नाव	साझांचे नाव	साझांतील गावांचे नाव	शेरा
१	बोरीवली	बोरीवली	बोरीवली	बोरीवली, शिंपोली	--
२	बोरीवली	बोरीवली	मागाठाणे (नवनिर्मित)	मागाठाणे	--
३	बोरीवली	बोरीवली	पोईसर (नवनिर्मित)	पोईसर	--
४	बोरीवली	बोरीवली	कांदिवली	कांदिवली	--
५	बोरीवली	बोरीवली	चारकोप (नवनिर्मित)	चारकोप	--
६	बोरीवली	बोरीवली	आकुर्ली (नवनिर्मित)	आकुर्ली, वाढवण	--
७	बोरीवली	दहिसर (नवनिर्मित)	दहिसर-१	दहिसर - १	मौजे- दहिसर गावातील पश्चिम द्रुतगती मार्गाचा पूर्वकडील भाग चतुःसीमा पूर्व : जिल्हा ठाणे व मागाठाणे गावची शिव पश्चिम : पश्चिम द्रुतगती मार्ग उत्तर : गाव काशिमिरा जिल्हा ठाणेची शिव दक्षिण : एक्सर व मागाठाणे गावची शिव

अ. क्र.	तालुक्याचे नाव	महसुली मंडळाचे नाव	साझांचे नाव	साझांतील गावांचे नाव	शेरा
८	बोरीवली	दहिसर (नवनिर्मित)	दहिसर-२ (नवनिर्मित)	दहिसर -२	मौजे- दहिसर गावातील पश्चिम द्रुतगती मार्गाचा पश्चिमेकडील भाग चतुःसीमा पूर्व : पश्चिम द्रुतगती मार्ग पश्चिम : गोरई उत्तण खाडी उत्तर : काशिमिरा जिल्हा ठाणे गावची शिव दक्षिण : एक्सर गावची शिव
९	बोरीवली	दहिसर (नवनिर्मित)	मंडपेश्वर (नवनिर्मित)	मंडपेश्वर	--
१०	बोरीवली	दहिसर (नवनिर्मित)	कन्हेरी (नवनिर्मित)	कन्हेरी	--
११	बोरीवली	दहिसर (नवनिर्मित)	एक्सर-१	एक्सर-१	मौजे- एक्सर गावातील सुधीर फडके ब्रीजची उत्तर बाजू चतुःसीमा पूर्व : मंडपेश्वर गावची शीव पश्चिम : गोरई उत्तर खाडी उत्तर : दहिसर गावची हद्द दक्षिण : सुधीर फडके ब्रीज
१२	बोरीवली	दहिसर (नवनिर्मित)	एक्सर-२ (नवनिर्मित)	एक्सर-२	मौजे- एक्सर गावातील सुधीर फडके ब्रीजची दक्षिण बाजू चतुःसीमा पूर्व : कन्हेरी व मंडपेश्वर गावची शीव पश्चिम: कांदिवली व बोरीवली गावची शीव उत्तर : सुधीर फडके ब्रीज दक्षिण : शिंपवली गावची शीव
१३	बोरीवली	कुरार	मालाड-१	मालाड - १	मौजे- मालाड गावातील पूर्वेकडील पठाणवाडी रोड रस्त्याचे उत्तरेकडील भाग चतुःसीमा पूर्व : गुंडगावची शीव पश्चिम: द्रुतगती मार्ग व कुरार गावची शीव उत्तर : आकुर्ली गावची शीव दक्षिण : राणीसती मार्ग

अ. क्र.	तालुक्याचे नाव	महसुली मंडळाचे नाव	साझांचे नाव	साझांतील गावांचे नाव	शेरा
१४	बोरीवली	कुरार	मालाड-२ (नवनिर्मित)	मालाड - २	मौजे- मालाड गावातील पूर्वे कडील पठाणवाडी रोड रस्त्याचे दक्षिणेकडील भाग चतुःसीमा पूर्व : गुंडगाव व मरोशी गावची शीव पश्चिम: द्रुतगती मार्ग उत्तर : पठाणवाडी रोड दक्षिण : आरे व दिंडोशी गावची शीव
१५	बोरीवली	कुरार	मालाड-३ (नवनिर्मित)	मालाड - ३	मौजे- मालाड गावातील चर्चगेट ते विरार रेल्वे मार्ग व पश्चिम द्रुतगती मार्ग या मधील भाग चतुःसीमा पूर्व : पश्चिम द्रुतगती मार्ग दिंडोशी व कुरार गावची शीव पश्चिम: चर्चगेट ते विरार रेल्वे मार्ग व पश्चिम द्रुतगती मार्ग उत्तर : वाढवण गावची शीव दक्षिण : पहाडी गोरेगावची शीव
१६	बोरीवली	कुरार	मालाड-४ (नवनिर्मित)	मालाड - ४	मौजे- मालाड गावातील चर्चगेट ते विरार रेल्वे मार्ग व मालाड खाडी मधील भाग चतुःसीमा पूर्व : रेल्वे मार्ग पश्चिम: मालाडची खाडी उत्तर : कांदीवली व वळणई गावची शीव दक्षिण : पहाडी गोरेगावची शीव
१७	बोरीवली	कुरार	गोराई	गोराई, मनोरी	--
१८	बोरीवली	कुरार	कुरार (नवनिर्मित)	कुरार, दिंडोशी	--
१९	बोरीवली	गोरेगांव	गोरेगांव	गोरेगांव	--
२०	बोरीवली	गोरेगांव	आरे (नवनिर्मित)	आरे, मरोशी, तुळशी, गुंडगाव, साई, क्लेराबाद, एक्सर पहाडी	--

अ. क्र.	तालुक्याचे नाव	महसुली मंडळाचे नाव	साझांचे नाव	साझांतील गावांचे नाव	शेरा
२१	बोरीवली	गोरेगांव	पहाडी गोरेगाव-१ (नवनिर्मित)	पहाडी गोरेगाव- १	मौजे- पहाडी गोरेगांव गावातील चर्चगेट ते विरार रेल्वे भागाचे पूर्वकडील भाग चतुःसीमा पूर्व : गोरेगाव व आरे गावची शीव पश्चिम: चर्चगेट ते विरार रेल्वे मार्ग उत्तर : दिंडोशी गावची शीव दक्षिण : गोरेगाव व आरे गावची शीव
२२	बोरीवली	गोरेगांव	पहाडी गोरेगाव -२ (नवनिर्मित)	पहाडी गोरेगाव- २	मौजे- पहाडी गोरेगांव गावातील चर्चगेट ते विरार रेल्वे भागाचे पश्चिमेकडील भाग चतुःसीमा पूर्व : चर्चगेट ते विरार रेल्वे मार्ग पश्चिम: मालाड खाडी उत्तर : मालाड गावची शीव दक्षिण : अंधेरी तालुक्याची शीव
२३	बोरीवली	मालवणी (नवनिर्मित)	मालवणी-१	मालवणी-१	मौजे- मालवणी गावातील मार्वे रोडची उत्तरेकडील बाजू चतुःसिमा पूर्व : चारकोप जनकल्याण रोड पश्चिम: मार्वे गावाची शीव उत्तर : चारकोप गावाची शीव दक्षिण : मार्वे रोड
२४	बोरीवली	मालवणी (नवनिर्मित)	मालवणी-२ (नवनिर्मित)	मालवणी-२	मौजे- मालवणी गावातील डॉ. अब्दुल हमीद रोडची पूर्व बाजू चतुःसीमा पूर्व : वळणई व कांदीवली गावाची शीव पश्चिम: डॉ. अब्दुल हमीद रोड उत्तर : चारकोप गावाची शीव दक्षिण : दारीवली गावाची शीव
२५	बोरीवली	मालवणी (नवनिर्मित)	मालवणी-३ (नवनिर्मित)	मालवणी-३	मौजे- मालवणी गावातील डॉ. अब्दुल हमीद रोडची पश्चिम बाजू चतुःसीमा पूर्व : डॉ. अब्दुल हमीद रोड पश्चिम: मार्वे व आक्से गावची हद्द उत्तर : मालाड मार्वे रोड दक्षिण : दारीवली गावची शीव

अ. क्र.	तालुक्याचे नाव	महसुली मंडळाचे नाव	साझांचे नाव	साझांतील गावांचे नाव	शेरा
२६	बोरीवली	मालवणी (नवनिर्मित)	वळणई (नवनिर्मित)	वळणई, चिंचवली	--
२७	बोरीवली	मालवणी (नवनिर्मित)	एरंगळ (नवनिर्मित)	एरंगळ	--
२८	बोरीवली	मालवणी (नवनिर्मित)	दारीवली (नवनिर्मित)	दारीवली, आक्से, मार्वे	--

ता. अंधेरी

अ. क्र.	तालुक्याचे नाव	महसुली मंडळाचे नाव	साझांचे नाव	साझांतील गावांचे नाव
१	अंधेरी	मरोळ	ओशिवरा	ओशिवरा, बांदिवली
२	अंधेरी	मरोळ	गुंदवली	गुंदवली, चकाला
३	अंधेरी	मरोळ	मोगरा	मोगरा
४	अंधेरी	मरोळ	मरोळ	मरोळ, परजापूर, सहार, व्याखली
५	अंधेरी	मरोळ	मजास	मजास
६	अंधेरी	अंधेरी	वर्सोवा	वर्सोवा, मढ
७	अंधेरी	अंधेरी	आंबिवली (नवनिर्मित)	आंबिवली, इस्मालिया
८	अंधेरी	अंधेरी	जुहू	जुहू
९	अंधेरी	अंधेरी	कोंदिवटा	कोंदिवटा, मूळगाव, ब्राम्हणवाडा, बापनाळा
१०	अंधेरी	अंधेरी	अंधेरी	अंधेरी
११	अंधेरी	वांद्रे	कोलेकल्याण-१	कोलेकल्याण-१
१२	अंधेरी	वांद्रे	कोलेकल्याण-२	कोलेकल्याण-२
१३	अंधेरी	वांद्रे	विलेपार्ले-१	विलेपार्ले-१
१४	अंधेरी	वांद्रे	विलेपार्ले-२	विलेपार्ले-२
१५	अंधेरी	वांद्रे	विलेपार्ले-३	विलेपार्ले-३
१६	अंधेरी	वांद्रे	वांद्रे-१	वांद्रे-१
१७	अंधेरी	वांद्रे	वांद्रे-२	वांद्रे-२
१८	अंधेरी	वांद्रे	दांडा-१	दांडा-१
१९	अंधेरी	वांद्रे	दांडा-२	दांडा-२

ता. कुर्ला

अ. क्र.	तालुक्याचे नाव	महसुली मंडळाचे नाव	साझांचे नाव	साझांतील गावांचे नाव
१	कुर्ला	मुलुंड	मुलुंड (पूर्व)	मुलुंड (पूर्व)
२	कुर्ला	मुलुंड	मुलुंड (पश्चिम) (नवनिर्मित)	मुलुंड (पश्चिम)
३	कुर्ला	मुलुंड	नाहूर	नाहूर
४	कुर्ला	मुलुंड	भांडुप-१	भांडुप-एलबीएस (पूर्व)
५	कुर्ला	मुलुंड	भांडुप-२ (नवनिर्मित)	भांडुप-एलबीएस (पश्चिम)
६	कुर्ला	पवई (नवनिर्मित)	कांजूर (पूर्व)	कांजूर (पूर्व)
७	कुर्ला	पवई (नवनिर्मित)	कांजूर (पश्चिम) (नवनिर्मित)	कांजूर (पश्चिम)
८	कुर्ला	पवई (नवनिर्मित)	पवई	पवई, तिरंदाज, कोपरी
९	कुर्ला	पवई (नवनिर्मित)	पास्पोली (नवनिर्मित)	पास्पोली, तुंगवा
१०	कुर्ला	पवई (नवनिर्मित)	चांदिवली (नवनिर्मित)	चांदिवली, साकी
११	कुर्ला	पवई (नवनिर्मित)	हरियाली	हरियाली, विक्रोळी
१२	कुर्ला	कुर्ला	मोहिली	मोहिली
१३	कुर्ला	कुर्ला	कुर्ला अ	कुर्ला अ
१४	कुर्ला	कुर्ला	कुर्ला ब	कुर्ला ब
१५	कुर्ला	कुर्ला	कुर्ला क	कुर्ला क
१६	कुर्ला	कुर्ला	असल्फा	असल्फा
१७	कुर्ला	कुर्ला	घाटकोपर	घाटकोपर
१८	कुर्ला	कुर्ला	किरोळ (नवनिर्मित)	किरोळ
१९	कुर्ला	चेंबूर	चेंबूर- १ टिळकनगर	चेंबूर- १ टिळकनगर
२०	कुर्ला	चेंबूर	चेंबूर -२ (नवनिर्मित)	चेंबूर -२
२१	कुर्ला	चेंबूर	देवनार (नवनिर्मित)	देवनार, बोर्ला
२२	कुर्ला	चेंबूर	तुर्भे	तुर्भे, मंडाळा, मानखुर्द, मानबुद्रूक
२३	कुर्ला	चेंबूर	आणिक (नवनिर्मित)	आणिक
२४	कुर्ला	चेंबूर	वाढवली (नवनिर्मित)	वाढवली
२५	कुर्ला	चेंबूर	माहूल	माहूल, मारवली

वरीलप्रमाणे ज्या मूळ गावांची विभागणी करून नवनिर्मित साझेस १, २ असे क्रमांक देण्यात आले आहेत. त्या साझा - १ यांचेकडे मूळ गावातील अधिकार अभिलेख व सर्व नोंदवह्यांचे अभिलेख जतन करणे व अधिकार अभिलेखात नोंदी घेण्याचे काम संबंधित ग्राम महसूल अधिकारी (पूर्वीचे पदनाम तलाठी) यांना सोपविण्यात येत आहे. साझा २, ३ व ४ यांचेकडे हद्दीतील सर्व प्रकारची स्थानिक चौकशी, वसुली व इतर सर्व कामे संबंधित ग्राम महसूल अधिकारी (पूर्वीचे पदनाम तलाठी) यांना सोपविण्यात येत आहे.

सबब, मुंबई उपनगर जिल्ह्यातील अंधेरी, बोरीवली व कुर्ला तालुक्यातील तलाठी साझांची विभागणी/ पुनर्रचना व महसुली मंडळ अंतिम अधिसूचना प्रसिध्द करण्यात येत आहे.

वांद्रे,
दिनांक ३० डिसेंबर २०२४.

राजेंद्र क्षीरसागर,
जिल्हाधिकारी, मुंबई उपनगर.